

COMPTE-RENDU DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 27 Octobre 2020

Date de convocation : 15 Octobre 2020

Présents : Didier CORVEY-BIRON, Annie BERECHÉ, Christian ALBERTIN, Jean-Noël MANDIER, René BAYLE, Benjamin CHABERT, David GRAND, Laure ALBERTIN, Mickaël GRAS, Valérie DROUVIN, Régis LACROIX, Marie-Sophie BARBIER, Guillaume CROIZAT, Nathalie DECTOT

Absents : Vincent CAILLAT

Approbation du précédent procès-verbal

1. Présentation du projet PLUi :

Albert BUISSON, Maire de l'Albenc et Vice-Président de la SMVIC, Philippe ROSAIRE, Maire de Vinay et Vice-Président de la SMVIC, Laetitia LE GOASCOZ, Instructrice au Service d'Instruction des Autorisations d'Urbanisme de la SMVIC sont venus présenter au Conseil Municipal le projet de PLUi 2021.

La commune devra délibérer avant la fin de l'année afin de se positionner pour ou contre son adhésion (sans délibération, la commune est considérée comme favorable au transfert de compétence).

2. Convention pour le camion de curage de la SMVIC :

La mutualisation a permis de mettre en place une convention pour l'utilisation du camion de curage. Elle permet notamment de bénéficier du camion et de son chauffeur expérimenté moyennant un tarif de 250 €/demi-journée. Le conseil vote à l'unanimité pour adhérer à cette convention. Le Maire ayant délégation du conseil municipal pour « signer toute convention relative au fonctionnement de la commune », une délibération n'est pas nécessaire.

3. Délibération annule et remplace pour la CCID :

Suite à la délibération N° 2020-017 du 8 Septembre 2020, il convient de faire un annule et remplace afin de rajouter 2 personnes supplémentaires à la liste (le Maire étant Président d'office et ne devant pas être compté, tout comme son adjoint suppléant). Jean-Nicolas GARCIN et Nathalie DECTOT sont ajoutés à la liste proposée.

4. Point sur les investissements à venir :

3 devis ont été demandés pour finir les façades de l'église (ainsi que celles de la chapelle SAINT JAIME). Cette dépense serait subventionnée à 30%. Les travaux seront inscrits au budget 2021.

5. Eclairage Public :

Le 2ème gros chantiers sera l'éclairage public : nous avons passé une convention avec Green Alpes mais certains éclairages ne peuvent plus être réparés car ils sont montés avec des ampoules fluorescentes qui ne sont plus fabriquées. Un devis sera demandé également à TE38 pour une remise à neuf de tout notre éclairage public.

6. Subvention aux sinistrés du Var :

L'Association des Maires de l'Isère a lancé un appel aux dons pour soutenir financièrement les communes en détresse ayant été dévastées par la tempête ALEX, qui peuvent être versés sur le compte ouvert par l'Association des maires des Alpes-Maritimes (ADM06). Le Conseil Municipal décide d'attribuer un don de 500€.

7. Délibération taxe d'aménagement :

Il convient de prendre une délibération si nous souhaitons modifier le taux de la taxe d'aménagement. Actuellement, un taux de 5 % est appliqué avec une exonération de 50 % de la surface des abris de jardin soumis à DP. Le Conseil Municipal décide le maintien des taux en vigueur.

8. Demande d'élargissement d'un chemin communal pour un particulier :

M. ARGOUD Stéphane demande l'élargissement du chemin du Prieuré pour qu'il puisse accéder à sa parcelle. Cela représente un coût pour la commune de 11132.40 € (suivant devis et sans compter les honoraires du notaire et du géomètre). Le conseil vote contre à l'unanimité.

5. Urbanisme :

Déclaration Préalables :

- **AQUATHERMO** : **Pose de panneaux photovoltaïques - Acceptée**
(Pour M. VIGOUROUX PISANI) Parcelles C 174
- **M. Franck VIAL** : **Serre 150 m² ouverte sur 1 pignon – Favorable sur le principe mais le conseil demande des précisions sur le statut de M. VIAL**
(Entrepreneur) Parcelle C 328
- **SCI WAKATP** : **Changement et modification de menuiserie – Acceptée**
(Mme CIAVALDINI) Parcelle C 327

Permis de Construire :

- **M. PEREIRA CARVALHO** : **Réhabilitation d'une maison d'habitation – Acceptée**
Parcelles A 700 et A 354

CU Opérationnel :

- **Mme RAHOUI Stéphanie** : **Construction d'une maison individuelle – Favorable**
Parcelles A 472, A 506 et A 5050

Points divers urbanisme :

- Projet MAM : la MAM de Vinay serait transférée à la Blache. Le projet est réalisable sous certaines conditions. Nous sommes en attente du dépôt de dossier. La validation dépendra aussi de l'aval de tous les services concernés pour une ERP.
- Mme GARIN souhaiterait acheter un bout de parcelle à la commune : le terrain est actuellement loué par un bail et le locataire sera prioritaire si la commune venait à le vendre.

10. Questions Diverses :

- Pour le conseil d'école 3 personnes sont demandées : Didier, Annie et David seront présents.
- Concernant les sentiers de randonnées de notre commune une petite partie sera à notre charge pour l'entretien.
- Pour information, un sentier qui va de Saint Nazaire à Rencurel est en cours de création. Le coût budgétisé est de 800 000 € pour la SMVIC. Ce sentier devrait être un atout au niveau du tourisme.

Séance levée à 23H00